

UMOWA NAJMU NR

Zwana dalej umową, zawarta dnia w Piechaninie pomiędzy Rento Piechanin zwanym dalej „Wynajmującym”,

a, numer telefonu do Najemcy:
..... zamieszkałym w przy ul.
....., legitymującym się dowodem osobistym serii,
..... posiadającym prawo jazdy nr. będącym użytkownikiem pojazdu o numerze rej., marki, ubezpieczonym w, nr polisy ubezpieczeniowej zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem najmu jest Przyczepa Neptun N7-236 RT o ładowności nie przekraczającej 750 kg, o numerze rejestracyjnym PKS 210PE nr. VIN SXE1R236NRS300047 zwanej w dalszej części umowy "Przedmiotem Najmu". Stan techniczny Przedmiotu Najmu oraz wyposażenie dodatkowe określa Lista kontrolna.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres: począwszy od dnia , godz.:
2. Wcześniejszy zwrot Przedmiotu Najmu nie może stanowić podstawy do żądania przez Najemcę zwrotu całości lub części opłaty za korzystanie z Przedmiotu Najmu.
3. Najemca może telefonicznie przedłużyć okres najmu, przy czym informacja o przedłużeniu musi zostać przekazana Wynajmującemu jeszcze w okresie obowiązywania umowy, określonym w § 2 ust 1 powyżej. W celu skorzystania z możliwości telefonicznego przedłużenia okresu najmu Najemca powinien powiadomić Rento Piechanin pod nr tel. 720 449 525. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do niewyrażenia zgody na przedłużenie okresu najmu bez podawania przyczyn. W takim przypadku Najemca zobowiązuje się oddać Przedmiot Najmu w pierwotnie ustalonym terminie.
4. W przypadku kradzieży Przedmiotu Najmu, Najemca może żądać zwrotu opłaty za korzystanie z Przedmiotu Najmu. W takim przypadku wartość ewentualnego zwrotu będzie naliczona jako faktyczny czas użytkowania Przedmiotu Najmu tj. od chwili wypożyczenia do momentu prawidłowego zgłoszenia kradzieży lub przywłaszczenia funkcjonariuszowi Policji.
5. Niezbędnym warunkiem uzyskania zwrotu części opłaty za korzystanie z Przedmiotu Najmu jest niezwłoczne przedłożenie Wynajmującemu oryginału zaświadczenia wydanego przez Policję o przyjęciu zgłoszenia kradzieży lub przywłaszczenia Przedmiotu Najmu. Oprócz ww. zaświadczenia Najemca jest zobowiązany do oddania pracownikowi Wypożyczalni Przyczep dokumentów wydanych dla Przedmiotu Najmu.

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się do używania Przedmiotu Najmu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz zasadami eksploatacji przez co rozumie się zwłaszcza załadowanie i zabezpieczenie ładunku o masie nie przekraczającej ładowności przyczepy.
2. Najemca zobowiązany jest do używania Przedmiotu Najmu zgodnie z prawem o ruchu drogowym. Koszty związane z przekroczeniem prawa o ruchu drogowym obciążają Najemcę.
3. Z chwilą wydania Najemcy Przedmiotu Najmu ryzyko jego utraty lub uszkodzenia przechodzi na Najemcę. Z chwilą powstania szkody lub zdarzenia losowego związanego z Przedmiotem Najmu zasady postępowania Najemcy określa przedstawiciel Rento Piechanin.
4. Bez zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie Najemcy nie wolno oddać Przedmiotu Najmu osobie trzeciej do używania pod jakimkolwiek tytułem prawnym, w tym w podnajem lub do bezpłatnego używania.
5. Przedmiot Najmu jest ubezpieczony w zakresie OC na terenie Polski. Najemca zobowiązuje się pokryć koszt wkładu własnego w przypadku zaistnienia szkody. Wysokość wkładu własnego wynosi 20 % wartości Przedmiotu Najmu liczonej jako suma czynszów dzierżawnych w okresie trwania umowy zawartej pomiędzy Wynajmującym a dostawcą przyczepy.
6. W przypadku przekroczenia przez Najemcę granic jednego z państw będących członkiem Unii Europejskiej wraz z Przedmiotem Najmu, Najemca jest zobowiązany do wykupienia na własny koszt polisy ubezpieczeniowej gwarantującej pokrycie wszelkich kosztów związanych z utratą lub uszkodzeniem Przedmiotu Najmu oraz wszelkich innych kosztów wynikających ze zdarzenia.

§ 4

1. Najemca zapłaci z góry Wynajmującemu opłatę za korzystanie z Przedmiotu Najmu, ustaloną przez Wynajmującego i określoną w cenniku wypożyczalni. Opłata zostanie potwierdzona poprzez wystawienie Rachunku do Przedmiotu Najmu.
2. Strony uzgodniły kary umowne, które zostaną naliczone w przypadku przekroczenia okresu najmu ustalonego w umowie w następujących wysokościach:
 - 150% wysokości czynszu ustalonego dla Przedmiotu Najmu za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, w przypadku, kiedy okres najmu został ustalony w godzinach,
 - 150% wysokości czynszu ustalonego dla Przedmiotu Najmu za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia w przypadku, kiedy okres najmu został ustalony w dobach, tygodniach lub miesiącach.
3. W przypadku, kiedy Najemca opóźni zwrot Przedmiotu Najmu o więcej niż 3 dni nie uzyskawszy uprzednio zgody Wynajmującego Wynajmujący zawiadomi Policję o kradzieży Przedmiotu Najmu i obciąży Najemcę karą dodatkową w kwocie

§ 5

1. Wydanie Przedmiotu Najmu następuje na terenie Rento Piechanin z chwilą podpisania umowy.
2. Strony niniejszej umowy wspólnie potwierdzają w formie pisemnej (Lista kontrolna), że stan techniczny Przedmiotu Najmu w chwili jego wydania Najemcy jest dobry i pozwala na swobodne używanie Przedmiotu Najmu przez Najemcę.
3. Najemca zobowiązany jest zwrócić Przedmiot Najmu na teren Rento Piechanin w terminie ustalonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku zaistnienia wyjątkowych okoliczności uniemożliwiających Najemcy zwrot Przedmiotu Najmu w terminie określonym w §2 ust. 2 i 3 Umowy Najemca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie Wynajmującego pod nr tel. 720 449 525.
4. Jeżeli Najemca nie zwróci Przedmiotu Najmu w terminie określonym w §2 ust. 1, lub też nie dopełni obowiązku wynikającego z ust. 3 niniejszego paragrafu będzie zobowiązany oprócz zapłaty kar do pokrycia całkowitych kosztów związanych z odbiorem i transportem Przedmiotu Najmu na teren Rento Piechanin.
5. Zapłata przez Najemcę kar oraz poniesionych kosztów związanych z niedopełnieniem obowiązków ciążących na Najemcy nie wyklucza dochodzenia przez Wynajmującego odszkodowania od Najemcy.

§ 6

1. Najemca tytułem zabezpieczenia prawidłowego wykonania umowy wpłaci do kasy Wynajmującego kaucję w kwocie z.
2. Kaucja zostanie zwrócona Najemcy w momencie terminowego zwrotu Przedmiotu Najmu w stanie nie pogorszonym.

Po upływie okresu, na jaki Umowa została zawarta, Najemca zobowiązuje się do zwrotu Przedmiotu Najmu w stanie nie pogorszonym ponad zużycie wynikające z jego prawidłowej eksploatacji. Najemca nie ponosi odpowiedzialności za zużycie Przedmiotu Najmu będące następstwem jego prawidłowego używania.

3. Jakiegokolwiek naprawy Przedmiotu Najmu mogą być wykonywane wyłącznie przez serwis wskazany przez Wynajmującego i na jego zlecenie. Najemcy nie przysługuje prawo dokonywania jakiegokolwiek napraw Przedmiotu Najmu.
4. Wynajmującemu przysługuje prawo potrącenia z kaucji kwoty stanowiącej karę z tytułu opóźnienia w zwrocie Przedmiotu Najmu w wysokości określonej w §4 ust 2 i 3.
5. W przypadku uszkodzenia Przedmiotu Najmu Najemca jest zobowiązany do zapłaty Wynajmującemu odszkodowania w wysokości odpowiadającej sumie:
 - kosztów transportu Przedmiotu Najmu do serwisu wskazanego przez Wynajmującego,
 - kosztów naprawy Przedmiotu Najmu liczonych jako koszt części wraz z robocizną,
 - utraconych korzyści związanych z pozostawianiem Przedmiotu Najmu w serwisie.Utracone korzyści za czas pozostawiania Przedmiotu Najmu w serwisie zostaną naliczone zgodnie z cennikiem wynajmu przyczepy.
6. Wynajmującemu przysługuje prawo do potrącenia całości lub części kwoty odszkodowania.
7. Wynajmujący wystawi Najemcy stosowną notę na kwotę Odszkodowania określonego zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu. Nota zostanie wystawiona w terminie 3 dni od terminu naprawy Przedmiotu Najmu.
8. Najemca uiszcza kwotę odszkodowania w terminie 7 dni od daty wystawienia noty.

§ 7

Wynajmujący ma prawo do wypowiedzenia Umowy w każdym czasie i ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- oddania przez Najemcę Przedmiotu Najmu osobie trzeciej do bezpłatnego użytkowania lub w podnajem bez pisemnej zgody Wynajmującego,
- używania przez Najemcę Przedmiotu Najmu niezgodnie z zasadami eksploatacyjnymi właściwymi dla urządzenia tego typu,
- używania przez Najemcę Przedmiotu Najmu niezgodnie z postanowieniami prawa o ruchu drogowym.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 9

Spory wynikłe pomiędzy Stronami niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Wynajmującego.

§ 10

Integralną częścią umowy jest Lista kontrolna dla wypożyczalni przyczep.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

..... Wynajmujący (przedstawiciel Rento Piechanin) (imię i nazwisko)	 Najemca (imię i nazwisko)
---	--

LISTA KONTROLNA:

	Przy wydaniu Najemcy (tak/nie*)	Przy zdaniu przez Najemcę (tak/nie*)
1. Trójkąt ostrzegawczy.		
2. Kabel elektryczny.		
3. Dowód rejestracyjny.		
4. Ubezpieczenie OC.		
5. Plandeka.		
6. Burty.		
7. Światła.		
8. Zaczep.		
9. Ogumienie.		
10. Przyczepa czysta.		
11. Adapter kabla elektrycznego.		
12. Koło podporowe.		
13. Inne.		

Przy wydaniu przyczepy Najemcy

..... Wynajmujący (przedstawiciel Rento Piechanin) (imię i nazwisko)	 Najemca (imię i nazwisko)
---	--

przyczepy przez Najemcę (przyczepa sprawna/niesprawna*) kaucja zwrócona w kwociezł.

Przy zdaniu

..... Wynajmujący (przedstawiciel Rento Piechanin) (imię i nazwisko)	 Najemca (imię i nazwisko)
---	--

Informacja o przedłużeniu umowy

Niniejsza umowa zostaje przedłużona na okres:tj. do dniagodz.:
.....

WZÓR